

街市摊文件公开竞投数据 - 13/08/2024 (星期二)(开始时间由上午九时半) - (三年固定租约)

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气电费 及维修费 (HK\$)	备注
黄大仙区									
牛池湾街市	一楼	M19	鲜肉	13.4	2.56	2.3	1,460	0	空置摊档
牛池湾街市	一楼	S315	食物类干货	2.23	1.23	2.3	1,060	0	空置摊文件 请参阅附件 I
牛池湾街市	一楼	S257	非食物类干货	2.23	1.1	2.3	2,180	0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S275	非食物类干货	2.23	1.28	2.3	1,540	0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S276	非食物类干货	2.23	1.28	2.3	1,730	0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S296	非食物类干货	2.23	1.1	2.3	1,370	0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S297	非食物类干货	2.23	1.1	2.3	1,300	0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S298	非食物类干货	2.23	1.1	2.3	1,250	0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S313	非食物类干货	2.23	1.23	2.3	1,060	0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S316	非食物类干货	2.23	1.23	2.3	900	0	空置摊档 请参阅附件 II

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)		每月冷气电费 及维修费 (HK\$)	备注
牛池湾街市	一楼	S317	非食物类干货	2.23	1.23	2.3	720	*	0	空置摊档 请参阅附件 II
大成街街市	一楼	S124	水果	9.28	4.89	2.74	5,500		0	空置摊档
大成街街市	一楼	S179	非食物类干货	4.94	1.72	2.74	3,250		0	空置摊文件 请参阅附件 II
旺角区										
大角咀街市	地下	M14	鲜肉	18.75	-	2.67	5,500		2,381	空置摊档
大角咀街市	一楼	MN71	非食物类湿货	6.82	-	2.67	1,440		866	空置摊文件 请参阅附件 IV
花园街街市	一楼	MN 78	食物类干货	2.16	2.59	2.45	2,850		0	空置摊文件 请参阅附件 I
花园街街市	一楼	MN 67	食物类湿货	2.16	1.33	2.45	2,300		0	空置摊文件 请参阅附件 III
花园街街市	一楼	MN 95	食物类湿货	2.16	1.4	2.45	2,950		0	空置摊文件 请参阅附件 III
花园街街市	一楼	MN 97	食物类湿货	2.16	1.4	2.45	2,500		0	空置摊文件 请参阅附件 III
花园街街市	一楼	MN 98	食物类湿货	3	4.48	2.45	4,550		0	空置摊文件 请参阅附件 III
花园街街市	一楼	MN 23	水果	2.16	1.54	2.45	1,350		0	空置摊档
花园街街市	一楼	MN 58	水果	2.16	1.33	2.45	1,260		0	空置摊档

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)		每月冷气电费 及维修费 (HK\$)	备注
花园街街市	一楼	MN 59	水果	2.16	1.33	2.45	1,570		0	空置摊档
花园街街市	一楼	MN 60	水果	2.16	1.33	2.45	1,460		0	空置摊档
花园街街市	一楼	MN 61	水果	2.16	1.33	2.45	1,550		0	空置摊档
花园街街市	一楼	MN 57	非食物类干货	2.16	1.33	2.45	1,480		0	空置摊文件 请参阅附件 II
花园街街市	地下	MN 9	食物类干货	2.16	1.4	2.45	3,200		0	空置摊文件 请参阅附件 I
九龙城区										
红磡街市	一楼	S101	食物类干货	5	1.8	2.75	2,280	#	0	空置摊档 请参阅附件 I
红磡街市	一楼	S135	食物类干货	4.6	1.75	2.75	3,600		0	空置摊档 请参阅附件 I
红磡街市	一楼	S98	食物类干货	5	1.8	2.75	1,830	#	0	空置摊档 请参阅附件 I
红磡街市	一楼	S92	非食物类干货	4.8	1.8	2.75	2,400	*	0	空置摊档 请参阅附件 II
红磡街市	地下	S54	非食物类湿货	4.5	3	2.75	1,960		0	空置摊档 请参阅附件 IV
土瓜湾街市	一楼	D55	食物类干货	3.42	2.54	2.77	1,624	*	0	空置摊档 请参阅附件 I
土瓜湾街市	一楼	D40	非食物类干货	2.7	1.19	2.77	1,380		0	空置摊档 请参阅附件 II

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)		每月冷气电费 及维修费 (HK\$)	备注
土瓜湾街市	一楼	D41	非食物类干货	2.7	1.19	2.77	1,380		0	空置摊档 请参阅附件 II
土瓜湾街市	一楼	D53	非食物类干货	2.7	1.12	2.77	1,224	*	0	空置摊档 请参阅附件 II
土瓜湾街市	一楼	D66	非食物类干货	3.47	1.19	2.77	2,550		0	空置摊档 请参阅附件 II
土瓜湾街市	一楼	D67	非食物类干货	3.47	1.19	2.77	2,200		0	空置摊档 请参阅附件 II
土瓜湾街市	地下	W79-80	食物类湿货	4.14	2	2.77	3,560	*	0	空置摊档 请参阅附件 III
土瓜湾街市	地下	W158	水果	2.21	0.82	2.77	1,520	*	0	空置摊档
土瓜湾街市	地下	W9	水果	1.97	1.56	2.77	2,040	*	0	空置摊档
油尖区										
海防道临时街市	地下	76	食物类湿货	2.16	1.23	2.59	1,510		0	空置摊档 请参阅附件 III

(1) 竞投成交价将会成为街市摊档的每月租金。

(2) 长期空置摊档的优惠竞投底价为：

* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气电费 及维修费 (HK\$)	备注
街市摊文件公开竞投数据 - 13/08/2024 (星期二)(开始时间由下午二时半) - (三年固定租约)									
街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)	每月冷气电费 及维修费 (HK\$)	备注
深水埗区									
北河街街市	一楼	MN43	蔬菜	5	1.63	2.7	3,750	0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN6	蔬菜	5	1.63	2.7	10,200	0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN120	水果	5	1.63	2.7	2,720	*	空置摊档
北河街街市	一楼	MN123	水果	5	1.63	2.7	3,000	0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN127	水果	5	1.63	2.7	3,100	0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN86	水果	5	1.63	2.7	3,250	0	空置摊档
北河街街市	一楼	MN87	水果	5	1.63	2.7	3,000	0	空置摊档
保安道街市	地库	100-101	食物类湿货	4.18	2.45	2.15	3,900	0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	112	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,670	0	空置摊档 请参阅附件 III

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)		每月冷气电费 及维修费 (HK\$)	备注
保安道街市	地库	113	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	1,340		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	119	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,450		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	147	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,310		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	152-153	食物类湿货	3.8	2.45	2.15	1,800		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	154-156	食物类湿货	5.96	3.71	2.15	1,780		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	162-163	食物类湿货	4.18	2.45	2.15	1,910		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	170	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	1,180		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	185-186	食物类湿货	4.2	2.45	2.15	1,970		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	219-220	食物类湿货	4.2	2.45	2.15	2,050		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	222	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,670		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	272-273	食物类湿货	4.2	2.45	2.15	3,050		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	294	食物类湿货	1.58	1.08	2.15	1,260		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	302	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,440		0	空置摊档 请参阅附件 III

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)		每月冷气电费 及维修费 (HK\$)	备注
保安道街市	地库	316	食物类湿货	2.09	2.06	2.15	1,890		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	352	食物类湿货	1.94	1.97	2.15	1,530		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	353-354	食物类湿货	3.88	2.3	2.15	2,430		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	385-386	食物类湿货	4.2	2.28	2.15	1,370		0	空置摊档 请参阅附件 III
保安道街市	地库	243	水果	2.09	1.22	2.15	1,392	*	0	空置摊档
保安道街市	地库	301	水果	2.09	1.22	2.15	1,060		0	空置摊档
保安道街市	地库	481	水果	2.09	2.06	2.15	1,510		0	空置摊档
保安道街市	地库	54	水果	1.58	1.08	2.15	1,420		0	空置摊档
保安道街市	地下	533	食物类干货	2.09	1.22	2.15	1,760		0	空置摊档 请参阅附件 I
保安道街市	地下	534	食物类干货	2.09	2.06	2.15	2,030		0	空置摊档 请参阅附件 I
保安道街市	地下	624	食物类干货	2.09	1.22	2.15	1,760		0	空置摊档 请参阅附件 I
保安道街市	地下	718	非食物类干货	2.09	1.22	2.15	2,070		0	空置摊档 请参阅附件 II
通州街临时街市	地下	MN295	食物类干货	2.3	1	2.6	770		0	空置摊档 请参阅附件 I

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积 (平方米)	划定货物 陈列区 或地台面积 (平方米)	摊档高度 限制 (米)	竞投底价 (HK\$)		每月冷气电费 及维修费 (HK\$)	备注
通州街临时街市	地下	41	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配 件、窗帘、毛毡及棉被)	12.5	-	2.6	2,130	#	0	空置摊档
通州街临时街市	地下	8	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配 件、窗帘、毛毡及棉被)	11	-	2.6	2,840	*	0	空置摊档
通州街临时街市	地下	9	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配 件、窗帘、毛毡及棉被)	11	-	2.6	3,550		0	空置摊档
通州街临时街市	地下	MN358	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	2.16	1.01	2.6	1,670		0	空置摊档
通州街临时街市	地下	S13	非食物类干货 (玉器、首饰及表)	5.22	1.26	2.6	3,050		0	空置摊档

备注：

(1) 竞投成交价将会成为街市摊档的每月租金。

(2) 长期空置摊档的优惠竞投底价为：

* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

食物类干货

可售卖下列货品 –

- (a) 饼干、面包及烘制的饼食；
- (b) 香烟；
- (c) 干食品杂货，如香料、调味料、果仁，米等；
- (d) 食物类干货及腌制食品；
- (e) 蛋类；
- (f) 预先包装的食品及饮品，包括罐头食品；
- (g) 糖果及甜点等；以及
- (h) 米粉及面。

非食物类干货

可售卖下列货品 –

- (a) 百叶帘；
- (b) 毛毡及棉被；
- (c) 竹制品及篮；
- (d) 书籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花边 / 丝；
- (f) 古董；
- (g) 卡式录音带及录像带；
- (h) *草药及中药；
- (i) 电器及电子零件；
- (j) 钓鱼用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 礼品、纪念品及装饰品；
- (m) 洋杂、鞋类及雨伞；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首饰及表；
- (p) 香烛及冥镪、神龕及神台；
- (q) 厨房用具；
- (r) 打火机；
- (s) 锁；
- (t) 麻将牌；
- (u) 尼龙 / 帆布袋 / 大袋、粗绳及幼绳；
- (v) 画；
- (w) 香水及化妆品；
- (x) 眼镜；
- (y) 玩具； 以及
- (z) 银包、手袋及皮具。

(注：如有需要，个别街市可将上述任何货品从准售货品名单中删除。)

*有关“草药及中药”的定义，本署会参考《中医药条例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

食物类湿货

可售卖下列货品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未经煮熟的湿素食。

非食物类湿货

可售卖下列货品 –

- (a) 鲜花；
- (b) 盆栽；以及
- (c) 观赏鱼及其用品。