

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)
2024年11月14日、15日及18日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积(平方米)	划定货物陈列区或地台面积(平方米)	摊档高度限制(米)	租金底价(HK\$)		每月冷气电费及维修费(HK\$)	备注
旺角区										
大角咀街市	地下	M14	鲜肉	18.75	-	2.67	5,500		2,381	空置摊档
花园街街市	一楼	MN60	水果	2.16	1.33	2.45	1,460		0	空置摊档
花园街街市	一楼	MN 67	食物类湿货	2.16	1.33	2.45	2,300		0	空置摊文件 请参阅附件 III
花园街街市	一楼	MN 23	水果	2.16	1.54	2.45	1,350		0	空置摊档
花园街街市	一楼	MN 58	水果	2.16	1.33	2.45	1,260		0	空置摊档
花园街街市	一楼	MN 61	水果	2.16	1.33	2.45	1,550		0	空置摊档
花园街街市	地下	MN 9	食物类干货	2.16	1.4	2.45	3,200		0	空置摊文件 请参阅附件 I
九龙城区										
红磡街市	一楼	S98	食物类干货	5.00	1.80	2.75	1,830	#	0	空置摊档 请参阅附件 I
红磡街市	一楼	S101	食物类干货	5.00	1.80	2.75	2,280	#	0	空置摊档 请参阅附件 I
土瓜湾街市	一楼	D53	非食物类干货	2.70	1.12	2.77	918	#	0	空置摊档 请参阅附件 II
土瓜湾街市	一楼	D41	非食物类干货	2.70	1.19	2.77	1,380		0	空置摊档 请参阅附件 II
土瓜湾街市	一楼	D66	非食物类干货	3.47	1.19	2.77	2,550		0	空置摊档 请参阅附件 II
土瓜湾街市	一楼	D67	非食物类干货	3.47	1.19	2.77	2,200		0	空置摊档 请参阅附件 II

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)
2024年11月14日、15日及18日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积(平方米)	划定货物陈列区或地台面积(平方米)	摊档高度限制(米)	租金底价(HK\$)		每月冷气电费及维修费(HK\$)	备注
土瓜湾街市	一楼	D55	食物类干货	3.42	2.54	2.77	1,218	#	0	空置摊档 请参阅附件 I
黄大仙区										
牛池湾街市	一楼	S257	非食物类干货	2.23	1.10	2.30	2,180		0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S275	非食物类干货	2.23	1.28	2.30	1,540		0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S276	非食物类干货	2.23	1.28	2.30	1,730		0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S296	非食物类干货	2.23	1.10	2.30	1,370		0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S298	非食物类干货	2.23	1.10	2.30	1,250		0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S313	非食物类干货	2.23	1.23	2.30	1,060		0	空置摊档 请参阅附件 II
牛池湾街市	一楼	S316	非食物类干货	2.23	1.23	2.30	900		0	空置摊档 请参阅附件 II
大成街街市	一楼	S124	水果	9.28	4.89	2.74	6,200		0	空置摊档
深水埗区										
北河街街市	一楼	MN120	水果	5.00	1.63	2.70	2,040	#	0	空置摊档
保安道街市	地库	284	水果	2.09	2.06	2.15	1,890		0	空置摊档
保安道街市	地库	292	水果	2.09	2.06	2.15	1,480		0	空置摊档
保安道街市	地库	34	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	584	*	0	空置摊档 请参阅附件 III

以先到先得方式按底价出租的街市摊档 - (三年固定租约)
2024年11月14日、15日及18日

街市名称	楼层	摊档编号	售卖货品	摊档面积(平方米)	划定货物陈列区或地台面积(平方米)	摊档高度限制(米)	租金底价(HK\$)		每月冷气电费及维修费(HK\$)	备注
保安道街市	地库	113	食物类湿货	2.09	1.22	2.15	1,072	*	0	空置摊档 请参阅附件 III
通州街临时街市	地下	9	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配件、窗帘、毛毡及棉被)	11.00	-	2.60	2,840	*	0	空置摊档
通州街临时街市	地下	41	非食物类干货 (布料 / 丝 / 蕾丝、衣服、衣服配件、窗帘、毛毡及棉被)	12.5	-	2.6	2,130	#	0	空置摊档
油尖区										
海防道临时街市	地下	76	食物类湿货	2.16	1.23	2.59	1,510		0	空置摊文件 请参阅附件 III

备注：

(1) 租金底价将会成为街市摊档的每月租金。

(2) 长期空置摊档的优惠竞投底价为：

* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

食物类干货

可售卖下列货品 –

- (a) 饼干、面包及烘制的饼食；
- (b) 香烟；
- (c) 干食品杂货，如香料、调味料、果仁，米等；
- (d) 食物类干货及腌制食品；
- (e) 蛋类；
- (f) 预先包装的食品及饮品，包括罐头食品；
- (g) 糖果及甜点等；以及
- (h) 米粉及面。

非食物类干货

可售卖下列货品 –

- (a) 百叶帘；
- (b) 毛毡及棉被；
- (c) 竹制品及篮；
- (d) 书籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花边 / 丝；
- (f) 古董；
- (g) 卡式录音带及录像带；
- (h) *草药及中药；
- (i) 电器及电子零件；
- (j) 钓鱼用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 礼品、纪念品及装饰品；
- (m) 洋杂、鞋类及雨伞；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首饰及表；
- (p) 香烛及冥镪、神龕及神台；
- (q) 厨房用具；
- (r) 打火机；
- (s) 锁；
- (t) 麻将牌；
- (u) 尼龙 / 帆布袋 / 大袋、粗绳及幼绳；
- (v) 画；
- (w) 香水及化妆品；
- (x) 眼镜；
- (y) 玩具；以及
- (z) 银包、手袋及皮具。

(注：如有需要，个别街市可将上述任何货品从准售货品名单中删除。)

*有关“草药及中药”的定义，本署会参考《中医药条例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

食物类湿货

可售卖下列货品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未经煮熟的湿素食。