

街市攤檔公開競投日期 - 19/6/2024 (星期三) (開始時間由上午十時正) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積(平方米)	劃定貨物陳列區 或地台面積(平方米)	攤檔高度限制 (米)	競投底價(HK\$)	每月冷氣電費及 維修費(HK\$)	備註
灣仔區									
灣仔街市	地下	F3	魚	14.5	-	2.17	7,600	2,432	空置攤檔
駱克道街市	一樓	S26	食物類乾貨	2.16	1.26	3.1	840	0	空置攤檔 請參閱附件 I
駱克道街市	地下	W31	蔬菜	7.03	1.33	3.1	2,450	0	空置攤檔
黃泥涌街市	一樓	MN23	蔬菜	4.8	1.68	2.67	1,250	0	空置攤檔
黃泥涌街市	一樓	MN42	蔬菜	4.8	1.68	2.67	1,470	0	空置攤檔
黃泥涌街市	一樓	MN48	水果	4.2	1.47	2.67	1,950	0	空置攤檔
黃泥涌街市	一樓	MN35	食物類乾貨	4.8	1.68	2.67	2,600	0	空置攤檔 請參閱附件 I
鵝頸街市	北座地下	NM40	食物類乾貨	2.14	1.23	2.7	1,330	0	空置攤檔 請參閱附件 I
鵝頸街市	北座地下	NM46	食物類乾貨	2.14	1.23	2.7	2,080	*	空置攤檔 請參閱附件 I
鵝頸街市	北座一樓	NM60	食物類乾貨	2.21	1.24	2.2	1,260	0	空置攤檔 請參閱附件 I
鵝頸街市	北座一樓	NM63-64	食物類乾貨	4.5	2.58	2.2	2,160	*	空置攤檔 請參閱附件 I
鵝頸街市	北座一樓	NM115	食物類乾貨	2.16	1.24	2.7	2,160	0	空置攤檔 請參閱附件 I
鵝頸街市	北座一樓	NM133	食物類乾貨	2.16	1.24	2.7	1,260	0	空置攤檔 請參閱附件 I
鵝頸街市	北座一樓	NM167	食物類乾貨	2.16	1.24	2.7	2,550	*	空置攤檔 請參閱附件 I
鵝頸街市	北座一樓	NM131	非食物類乾貨	2.16	1.24	2.7	2,030	0	空置攤檔 請參閱附件 II
鵝頸街市	北座一樓	NM137	非食物類乾貨	2.16	1.24	2.7	2,550	0	空置攤檔 請參閱附件 II
鵝頸街市	北座一樓	NM138	非食物類乾貨	2.16	1.24	2.7	2,700	0	空置攤檔 請參閱附件 II
鵝頸街市	北座一樓	NM187	非食物類乾貨	2.16	1.24	2.7	2,800	0	空置攤檔 請參閱附件 II
鵝頸街市	北座一樓	NM55	非食物類乾貨	2.21	1.24	2.2	2,600	0	空置攤檔 請參閱附件 II
鵝頸街市	南座地下高層	SM26-27	食物類乾貨	4.51	2.57	2.2	2,280	*	空置攤檔 請參閱附件 I
鵝頸街市	南座地下高層	SM29	食物類乾貨	2.83	1.61	2.2	1,470	0	空置攤檔 請參閱附件 I
鵝頸街市	南座地下低層	SM10	食物類濕貨	2.09	1.19	2.7	1,200	*	空置攤檔 請參閱附件 III
鵝頸街市	南座地下高層	SM56	非食物類濕貨	2.16	1.23	2.7	1,130	0	空置攤檔 請參閱附件 IV

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積(平方米)	劃定貨物陳列區 或地台面積(平方米)	攤檔高度限制 (米)	競投底價(HK\$)	每月冷氣電費及 維修費(HK\$)	備註
離島區									
長洲街市	一樓	D071	非食物類乾貨	2.81	1.44	2.8	1,650	0	空置攤檔 請參閱附件 II
長洲街市	一樓	W006	食物類濕貨	2.81	1.44	2.8	560	0	空置攤檔 請參閱附件 III
長洲街市	一樓	W007	食物類濕貨	2.81	1.44	2.8	610	0	空置攤檔 請參閱附件 III
長洲街市	一樓	W008	食物類濕貨	2.81	1.44	2.8	580	0	空置攤檔 請參閱附件 III
南區									
漁光道街市	五樓	C/F5	熟食	8.12	-	3	6,200	0	空置攤檔
漁光道街市	五樓	F11	魚	11.27	1.61	3.3	5,200	0	空置攤檔
漁光道街市	五樓	F4	魚	11.27	1.61	3.3	5,200	0	空置攤檔
漁光道街市	五樓	F6	魚	11.27	1.61	3.3	5,200	0	空置攤檔
漁光道街市	五樓	D31	食物類乾貨	1.76	1.12	2.6	2,230	0	空置攤檔 請參閱附件 I
漁光道街市	五樓	D64	食物類乾貨	1.76	1.12	2.6	2,220	0	空置攤檔 請參閱附件 I
漁光道街市	五樓	D73	食物類乾貨	1.76	1.12	2.6	2,220	0	空置攤檔 請參閱附件 I
漁光道街市	五樓	W13-14	食物類濕貨	3.74	2.38	2.6	2,370	0	空置攤檔 請參閱附件 III
漁光道街市	五樓	W53	食物類濕貨	1.76	1.12	2.6	1,260	0	空置攤檔 請參閱附件 III
漁光道街市	五樓	W76	水果	1.76	1.12	2.6	960	0	空置攤檔
漁光道街市	五樓	D30	非食物類乾貨	1.76	1.12	2.6	2,120	0	空置攤檔 請參閱附件 II
赤柱海濱小賣亭	地下	006	非食物類乾貨	8.38	-	2.7	8,800	0	空置攤檔 請參閱附件 II
赤柱海濱小賣亭	地下	008	非食物類乾貨	8.38	-	2.7	9,700	0	空置攤檔 請參閱附件 II
赤柱海濱小賣亭	地下	011	食物類乾貨	8.38	-	2.7	10,300	0	空置攤檔 請參閱附件 I
赤柱海濱小賣亭	地下	020	報紙	11.22	-	2.7	6,300	0	空置攤檔
田灣街市	地下	F9	魚	11.22	1.54	2.9	3,600	0	空置攤檔
田灣街市	地下	GMN46	食物類乾貨	1.92	1.12	2.6	504	#	空置攤檔 請參閱附件 I
田灣街市	一樓	1MN18-20	食物類乾貨	6.21	3.57	2.6	1,320	0	空置攤檔 請參閱附件 I
田灣街市	一樓	1MN35	食物類乾貨	2.04	1.19	2.6	620	0	空置攤檔 請參閱附件 I
田灣街市	一樓	1MN60	食物類乾貨	2.04	1.19	2.6	610	0	空置攤檔 請參閱附件 I

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積(平方米)	劃定貨物陳列區 或地台面積(平方米)	攤檔高度限制 (米)	競投底價(HK\$)	每月冷氣電費及 維修費(HK\$)	備註
田灣街市	一樓	1MN62	食物類乾貨	2.04	1.19	2.6	680	0	空置攤檔 請參閱附件 I
田灣街市	一樓	1MN63	食物類乾貨	2.04	1.19	2.6	750	0	空置攤檔 請參閱附件 I
田灣街市	一樓	1MN1-2	食物類濕貨	4.03	2.38	2.6	650	0	空置攤檔 請參閱附件 III
田灣街市	一樓	M8	鮮肉	11.22	1.54	2.9	850	0	空置攤檔
田灣街市	二樓	2MN23	食物類濕貨	2.04	1.19	2.6	360	0	空置攤檔 請參閱附件 III
東區									
愛秩序灣街市	地下	F3	魚	15.54	-	2.6	3,000	3,258	空置攤檔
愛秩序灣街市	地下	F7	魚	15.68	-	2.6	3,100	3,287	空置攤檔
愛秩序灣街市	地下	F9	魚	14.75	-	2.6	2,100	# 3,092	空置攤檔
愛秩序灣街市	地下	M5	冷藏肉/食品	16.56	-	2.6	8,600	3,472	空置攤檔
愛秩序灣街市	地下	M8	鮮肉	15.96	-	2.6	13,900	3,346	空置攤檔
愛秩序灣街市	地下	S20	非食物類乾貨	6.55	-	2.6	2,000	1,373	空置攤檔 請參閱附件 II
渣華道街市	地下	F5	魚	16.1	2.45	2.39	13,200	0	空置攤檔
渣華道街市	地下	M4	冷藏肉/食品	13.68	2.52	2.39	4,400	0	空置攤檔
渣華道街市	地下	MN3	食物類乾貨	4.4	1.54	2.4	3,900	0	空置攤檔 請參閱附件 I
渣華道街市	地下	MN29	食物類乾貨	4.4	1.54	2.4	3,200	0	空置攤檔 請參閱附件 I
渣華道街市	一樓	MN56	水果	4.4	1.54	2.4	2,150	0	空置攤檔
渣華道街市	一樓	MN57	水果	4.4	1.54	2.4	2,070	0	空置攤檔
渣華道街市	一樓	MN58	水果	4.4	1.54	2.4	2,070	0	空置攤檔
渣華道街市	一樓	MN70	水果	6	2.1	2.4	1,830	0	空置攤檔
渣華道街市	一樓	MN154	水果	4.4	1.54	2.4	1,120	0	空置攤檔
渣華道街市	一樓	MN60	食物類濕貨	4.4	1.54	2.4	7,000	0	空置攤檔 請參閱附件 III
渣華道街市	一樓	MN79	食物類濕貨	4.4	1.54	2.4	7,000	0	空置攤檔 請參閱附件 III
西灣河街市	一樓	D145	食物類乾貨	2.61	2.28	2.42	4,200	0	空置攤檔 請參閱附件 I
西灣河街市	一樓	D189	非食物類乾貨	2.59	0.77	2.42	1,380	0	空置攤檔 請參閱附件 II
西灣河街市	一樓	W37A	非食物類濕貨	2.61	1.02	2.42	1,090	0	空置攤檔 請參閱附件 IV

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積(平方米)	劃定貨物陳列區 或地台面積(平方米)	攤檔高度限制 (米)	競投底價(HK\$)	每月冷氣電費及 維修費(HK\$)	備註	
中西區										
石塘咀街市	閣樓	MMN2	蔬菜	4.62	1.72	2.67	258	#	0	空置攤檔
石塘咀街市	閣樓	MMN21	蔬菜	5	1.7	2.67	384	#	0	空置攤檔
石塘咀街市	閣樓	MMN26	蔬菜	5	1.7	2.67	1,060		0	空置攤檔
石塘咀街市	一樓	F2	魚	15.75	3.2	2.74	4,400	*	0	空置攤檔
石塘咀街市	一樓	F4	魚	15.75	3.2	2.74	3,480	*	0	空置攤檔

備註：

(1) 競投成交價將會成為街市攤檔的每月租金。

(2) 長期空置攤檔的優惠競投底價為：

* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 餅乾、麵包及烘製的餅食；
- (b) 香煙；
- (c) 乾食品雜貨，如香料、調味料、果仁，米等；
- (d) 食物類乾貨及醃製食品；
- (e) 蛋類；
- (f) 預先包裝的食品及飲品，包括罐頭食品；
- (g) 糖果及甜點等；以及
- (h) 米粉及麵。

非食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 百葉簾；
- (b) 毛氈及棉被；
- (c) 竹製品及籃；
- (d) 書籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花邊 / 絲；
- (f) 古董；
- (g) 卡式錄音帶及錄影帶；
- (h) *草藥及中藥；
- (i) 電器及電子零件；
- (j) 釣魚用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 禮品、紀念品及裝飾品；
- (m) 洋雜、鞋類及雨傘；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首飾及錶；
- (p) 香燭及冥鏹、神龕及神檯；
- (q) 廚房用具；
- (r) 打火機；
- (s) 鎖；
- (t) 麻將牌；
- (u) 尼龍 / 帆布袋 / 大袋、粗繩及幼繩；
- (v) 畫；
- (w) 香水及化粧品；
- (x) 眼鏡；
- (y) 玩具；以及
- (z) 銀包、手袋及皮具。

(註：如有需要，個別街市可將上述任何貨品從准售貨品名單中刪除。)

*有關“草藥及中藥”的定義，本署會參考《中醫藥條例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未經煮熟的濕素食。

非食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 鮮花；
- (b) 盆栽；以及
- (c) 觀賞魚及其用品。