

## 街市攤檔公開競投資料 - 17/06/2024 (星期一)(開始時間由上午十時正) - (三年固定租約)

| 街市名稱        | 樓層 | 攤檔編號 | 售賣貨品   | 攤檔面積<br>(平方米) | 劃定貨物<br>陳列區<br>或地台面積<br>(平方米) | 攤檔高度<br>限制<br>(米) | 競投底價<br>(HK\$) |   | 每月冷氣電費<br>及維修費<br>(HK\$) | 備註                |
|-------------|----|------|--------|---------------|-------------------------------|-------------------|----------------|---|--------------------------|-------------------|
| <b>黃大仙區</b> |    |      |        |               |                               |                   |                |   |                          |                   |
| 牛池灣街市       | 地下 | S129 | 非食物類濕貨 | 2.23          | 1.65                          | 2.30              | 3,750          |   | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 IV  |
| 牛池灣街市       | 一樓 | S273 | 食物類乾貨  | 2.23          | 1.28                          | 2.30              | 1,540          |   | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 I   |
| 牛池灣街市       | 一樓 | S310 | 食物類乾貨  | 2.23          | 1.23                          | 2.30              | 1,560          |   | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 I   |
| 牛池灣街市       | 一樓 | S312 | 食物類乾貨  | 2.23          | 1.23                          | 2.30              | 1,090          |   | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 I   |
| 牛池灣街市       | 一樓 | S278 | 非食物類乾貨 | 2.23          | 1.85                          | 2.30              | 2,000          |   | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 II  |
| 牛池灣街市       | 一樓 | S295 | 非食物類乾貨 | 2.23          | 1.10                          | 2.30              | 1,370          |   | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 II  |
| 牛池灣街市       | 一樓 | S317 | 非食物類乾貨 | 2.23          | 1.23                          | 2.30              | 900            |   | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 II  |
| <b>油尖區</b>  |    |      |        |               |                               |                   |                |   |                          |                   |
| 海防道臨時街市     | 地下 | 75   | 食物類濕貨  | 2.16          | 1.80                          | 2.59              | 1,192          | * | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 III |
| <b>九龍城區</b> |    |      |        |               |                               |                   |                |   |                          |                   |
| 紅磡街市        | 地下 | S26  | 食物類濕貨  | 4.80          | 3.60                          | 2.75              | 2,240          |   | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 III |

## 街市攤檔公開競投資料 - 17/06/2024 (星期一)(開始時間由上午十時正) - (三年固定租約)

| 街市名稱  | 樓層 | 攤檔編號   | 售賣貨品   | 攤檔面積<br>(平方米) | 劃定貨物<br>陳列區<br>或地台面積<br>(平方米) | 攤檔高度<br>限制<br>(米) | 競投底價<br>(HK\$) | 每月冷氣電費<br>及維修費<br>(HK\$) | 備註                |
|-------|----|--------|--------|---------------|-------------------------------|-------------------|----------------|--------------------------|-------------------|
| 紅磡街市  | 一樓 | S98    | 食物類乾貨  | 5.00          | 1.80                          | 2.75              | 3,050          | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 I   |
| 紅磡街市  | 一樓 | S101   | 食物類乾貨  | 5.00          | 1.80                          | 2.75              | 3,800          | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 I   |
| 紅磡街市  | 一樓 | S92    | 非食物類乾貨 | 4.80          | 1.80                          | 2.75              | 3,000          | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 II  |
| 土瓜灣街市 | 一樓 | D55    | 食物類乾貨  | 3.42          | 2.54                          | 2.77              | 2,030          | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 I   |
| 土瓜灣街市 | 一樓 | D64    | 非食物類乾貨 | 3.40          | 1.47                          | 2.77              | 1,608          | *                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 II  |
| 土瓜灣街市 | 一樓 | D53    | 非食物類乾貨 | 2.70          | 1.12                          | 2.77              | 1,530          | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 II  |
| 土瓜灣街市 | 地下 | W77    | 食物類濕貨  | 1.97          | 1.53                          | 2.77              | 1,740          | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 III |
| 土瓜灣街市 | 地下 | W79-80 | 食物類濕貨  | 4.14          | 2.00                          | 2.77              | 4,450          | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 III |
| 土瓜灣街市 | 地下 | W88    | 食物類濕貨  | 1.97          | 1.53                          | 2.77              | 3,050          | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 III |
| 土瓜灣街市 | 地下 | W9     | 水果     | 1.97          | 1.56                          | 2.77              | 2,550          | 0                        | 空置攤檔              |
| 土瓜灣街市 | 地下 | W158   | 水果     | 2.21          | 0.82                          | 2.77              | 1,900          | 0                        | 空置攤檔              |

## 街市攤檔公開競投資料 - 17/06/2024 (星期一)(開始時間由上午十時正) - (三年固定租約)

| 街市名稱        | 樓層 | 攤檔編號    | 售賣貨品   | 攤檔面積<br>(平方米) | 劃定貨物<br>陳列區<br>或地台面積<br>(平方米) | 攤檔高度<br>限制<br>(米) | 競投底價<br>(HK\$) | 每月冷氣電費<br>及維修費<br>(HK\$) | 備註                |
|-------------|----|---------|--|---------------|-------------------------------|-------------------|----------------|--------------------------|-------------------|
| <b>深水埗區</b> |    |         |  |               |                               |                   |                |                          |                   |
| 保安道街市       | 地庫 | 121-122 | 食物類濕貨  | 4.18          | 2.45                          | 2.15              | 2,240          | 0                        | 空置攤檔<br>請參閱附件 III |
| 保安道街市       | 地庫 | 284     | 水果   | 2.09          | 2.06                          | 2.15              | 1,890          | 0                        | 空置攤檔              |
| 保安道街市       | 地庫 | 292     | 水果   | 2.09          | 2.06                          | 2.15              | 1,480          | 0                        | 空置攤檔              |
| 通州街臨時街市     | 地下 | MN323   | 非食物類乾貨<br>(玉器、首飾及錶)                          | 2.16          | 1.26                          | 2.60              | 1,900          | 0                        | 空置攤檔              |
| 通州街臨時街市     | 地下 | 41      | 非食物類乾貨<br>(布料 / 絲 / 蕾絲、衣服、衣服<br>配件、窗簾、毛氈及棉被) | 12.50         | -                             | 2.60              | 3,550          | 0                        | 空置攤檔              |
| 通州街臨時街市     | 地下 | 8       | 非食物類乾貨<br>(布料 / 絲 / 蕾絲、衣服、衣服<br>配件、窗簾、毛氈及棉被) | 11.00         | -                             | 2.60              | 3,550          | 0                        | 空置攤檔              |
| 通州街臨時街市     | 地下 | 9       | 非食物類乾貨<br>(布料 / 絲 / 蕾絲、衣服、衣服<br>配件、窗簾、毛氈及棉被) | 11.00         | -                             | 2.60              | 3,550          | 0                        | 空置攤檔              |

備註：

- (1) 競投成交價將會成為街市攤檔的每月租金。
- (2) 長期空置攤檔的優惠競投底價為：
  - \* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

## 食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 餅乾、麵包及烘製的餅食；
- (b) 香煙；
- (c) 乾食品雜貨，如香料、調味料、果仁，米等；
- (d) 食物類乾貨及醃製食品；
- (e) 蛋類；
- (f) 預先包裝的食品及飲品，包括罐頭食品；
- (g) 糖果及甜點等；以及
- (h) 米粉及麵。

## 非食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 百葉簾；
- (b) 毛氈及棉被；
- (c) 竹製品及籃；
- (d) 書籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花邊 / 絲；
- (f) 古董；
- (g) 卡式錄音帶及錄影帶；
- (h) \*草藥及中藥；
- (i) 電器及電子零件；
- (j) 釣魚用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 禮品、紀念品及裝飾品；
- (m) 洋雜、鞋類及雨傘；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首飾及錶；
- (p) 香燭及冥鏹、神龕及神檯；
- (q) 廚房用具；
- (r) 打火機；
- (s) 鎖；
- (t) 麻將牌；
- (u) 尼龍 / 帆布袋 / 大袋、粗繩及幼繩；
- (v) 畫；
- (w) 香水及化粧品；
- (x) 眼鏡；
- (y) 玩具；以及
- (z) 銀包、手袋及皮具。

(註：如有需要，個別街市可將上述任何貨品從准售貨品名單中刪除。)

\*有關“草藥及中藥”的定義，本署會參考《中醫藥條例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

## 食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未經煮熟的濕素食。

## 非食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 鮮花；
- (b) 盆栽；以及
- (c) 觀賞魚及其用品。