

## 街市攤檔公開競投資料 - 17/06/2024 (星期一)(開始時間由上午十時正) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
<b>黃大仙區</b>										
牛池灣街市	地下	S129	非食物類濕貨	2.23	1.65	2.30	3,750		0	空置攤檔 請參閱附件 IV
牛池灣街市	一樓	S273	食物類乾貨	2.23	1.28	2.30	1,540		0	空置攤檔 請參閱附件 I
牛池灣街市	一樓	S310	食物類乾貨	2.23	1.23	2.30	1,560		0	空置攤檔 請參閱附件 I
牛池灣街市	一樓	S312	食物類乾貨	2.23	1.23	2.30	1,090		0	空置攤檔 請參閱附件 I
牛池灣街市	一樓	S278	非食物類乾貨	2.23	1.85	2.30	2,000		0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S295	非食物類乾貨	2.23	1.10	2.30	1,370		0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S317	非食物類乾貨	2.23	1.23	2.30	900		0	空置攤檔 請參閱附件 II
<b>油尖區</b>										
海防道臨時街市	地下	75	食物類濕貨	2.16	1.80	2.59	1,192	*	0	空置攤檔 請參閱附件 III
<b>九龍城區</b>										
紅磡街市	地下	S26	食物類濕貨	4.80	3.60	2.75	2,240		0	空置攤檔 請參閱附件 III

## 街市攤檔公開競投資料 - 17/06/2024 (星期一)(開始時間由上午十時正) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)	每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
紅磡街市	一樓	S98	食物類乾貨	5.00	1.80	2.75	3,050	0	空置攤檔 請參閱附件 I
紅磡街市	一樓	S101	食物類乾貨	5.00	1.80	2.75	3,800	0	空置攤檔 請參閱附件 I
紅磡街市	一樓	S92	非食物類乾貨	4.80	1.80	2.75	3,000	0	空置攤檔 請參閱附件 II
土瓜灣街市	一樓	D55	食物類乾貨	3.42	2.54	2.77	2,030	0	空置攤檔 請參閱附件 I
土瓜灣街市	一樓	D64	非食物類乾貨	3.40	1.47	2.77	1,608	*	空置攤檔 請參閱附件 II
土瓜灣街市	一樓	D53	非食物類乾貨	2.70	1.12	2.77	1,530	0	空置攤檔 請參閱附件 II
土瓜灣街市	地下	W77	食物類濕貨	1.97	1.53	2.77	1,740	0	空置攤檔 請參閱附件 III
土瓜灣街市	地下	W79-80	食物類濕貨	4.14	2.00	2.77	4,450	0	空置攤檔 請參閱附件 III
土瓜灣街市	地下	W88	食物類濕貨	1.97	1.53	2.77	3,050	0	空置攤檔 請參閱附件 III
土瓜灣街市	地下	W9	水果	1.97	1.56	2.77	2,550	0	空置攤檔
土瓜灣街市	地下	W158	水果	2.21	0.82	2.77	1,900	0	空置攤檔

## 街市攤檔公開競投資料 - 17/06/2024 (星期一)(開始時間由上午十時正) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)	每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
<b>深水埗區</b>									
保安道街市	地庫	121-122	食物類濕貨	4.18	2.45	2.15	2,240	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	284	水果	2.09	2.06	2.15	1,890	0	空置攤檔
保安道街市	地庫	292	水果	2.09	2.06	2.15	1,480	0	空置攤檔
通州街臨時街市	地下	MN323	非食物類乾貨 (玉器、首飾及錶)	2.16	1.26	2.60	1,900	0	空置攤檔
通州街臨時街市	地下	41	非食物類乾貨 (布料 / 絲 / 蕾絲、衣服、衣服 配件、窗簾、毛氈及棉被)	12.50	-	2.60	3,550	0	空置攤檔
通州街臨時街市	地下	8	非食物類乾貨 (布料 / 絲 / 蕾絲、衣服、衣服 配件、窗簾、毛氈及棉被)	11.00	-	2.60	3,550	0	空置攤檔
通州街臨時街市	地下	9	非食物類乾貨 (布料 / 絲 / 蕾絲、衣服、衣服 配件、窗簾、毛氈及棉被)	11.00	-	2.60	3,550	0	空置攤檔

備註：

- (1) 競投成交價將會成為街市攤檔的每月租金。
- (2) 長期空置攤檔的優惠競投底價為：
  - \* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

## 食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 餅乾、麵包及烘製的餅食；
- (b) 香煙；
- (c) 乾食品雜貨，如香料、調味料、果仁，米等；
- (d) 食物類乾貨及醃製食品；
- (e) 蛋類；
- (f) 預先包裝的食品及飲品，包括罐頭食品；
- (g) 糖果及甜點等；以及
- (h) 米粉及麵。

## 非食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 百葉簾；
- (b) 毛氈及棉被；
- (c) 竹製品及籃；
- (d) 書籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花邊 / 絲；
- (f) 古董；
- (g) 卡式錄音帶及錄影帶；
- (h) \*草藥及中藥；
- (i) 電器及電子零件；
- (j) 釣魚用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 禮品、紀念品及裝飾品；
- (m) 洋雜、鞋類及雨傘；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首飾及錶；
- (p) 香燭及冥鏹、神龕及神檯；
- (q) 廚房用具；
- (r) 打火機；
- (s) 鎖；
- (t) 麻將牌；
- (u) 尼龍 / 帆布袋 / 大袋、粗繩及幼繩；
- (v) 畫；
- (w) 香水及化粧品；
- (x) 眼鏡；
- (y) 玩具；以及
- (z) 銀包、手袋及皮具。

(註：如有需要，個別街市可將上述任何貨品從准售貨品名單中刪除。)

\*有關“草藥及中藥”的定義，本署會參考《中醫藥條例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

### 食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未經煮熟的濕素食。

非食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 鮮花；
- (b) 盆栽；以及
- (c) 觀賞魚及其用品。