

街市攤檔公開競投資料 - 13/08/2024 (星期二)(開始時間由上午九時半) - (三年固定租約)

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)	每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
黃大仙區									
牛池灣街市	一樓	M19	鮮肉	13.4	2.56	2.3	1,460	0	空置攤檔
牛池灣街市	一樓	S315	食物類乾貨	2.23	1.23	2.3	1,060	0	空置攤檔 請參閱附件 I
牛池灣街市	一樓	S257	非食物類乾貨	2.23	1.1	2.3	2,180	0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S275	非食物類乾貨	2.23	1.28	2.3	1,540	0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S276	非食物類乾貨	2.23	1.28	2.3	1,730	0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S296	非食物類乾貨	2.23	1.1	2.3	1,370	0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S297	非食物類乾貨	2.23	1.1	2.3	1,300	0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S298	非食物類乾貨	2.23	1.1	2.3	1,250	0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S313	非食物類乾貨	2.23	1.23	2.3	1,060	0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S316	非食物類乾貨	2.23	1.23	2.3	900	0	空置攤檔 請參閱附件 II

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
牛池灣街市	一樓	S317	非食物類乾貨	2.23	1.23	2.3	720	*	0	空置攤檔 請參閱附件 II
大成街街市	一樓	S124	水果	9.28	4.89	2.74	5,500		0	空置攤檔
大成街街市	一樓	S179	非食物類乾貨	4.94	1.72	2.74	3,250		0	空置攤檔 請參閱附件 II
旺角區										
大角咀街市	地下	M14	鮮肉	18.75	-	2.67	5,500		2,381	空置攤檔
大角咀街市	一樓	MN71	非食物類濕貨	6.82	-	2.67	1,440		866	空置攤檔 請參閱附件 IV
花園街街市	一樓	MN 78	食物類乾貨	2.16	2.59	2.45	2,850		0	空置攤檔 請參閱附件 I
花園街街市	一樓	MN 67	食物類濕貨	2.16	1.33	2.45	2,300		0	空置攤檔 請參閱附件 III
花園街街市	一樓	MN 95	食物類濕貨	2.16	1.4	2.45	2,950		0	空置攤檔 請參閱附件 III
花園街街市	一樓	MN 97	食物類濕貨	2.16	1.4	2.45	2,500		0	空置攤檔 請參閱附件 III
花園街街市	一樓	MN 98	食物類濕貨	3	4.48	2.45	4,550		0	空置攤檔 請參閱附件 III
花園街街市	一樓	MN 23	水果	2.16	1.54	2.45	1,350		0	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN 58	水果	2.16	1.33	2.45	1,260		0	空置攤檔

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
花園街街市	一樓	MN 59	水果	2.16	1.33	2.45	1,570		0	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN 60	水果	2.16	1.33	2.45	1,460		0	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN 61	水果	2.16	1.33	2.45	1,550		0	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN 57	非食物類乾貨	2.16	1.33	2.45	1,480		0	空置攤檔 請參閱附件 II
花園街街市	地下	MN 9	食物類乾貨	2.16	1.4	2.45	3,200		0	空置攤檔 請參閱附件 I
九龍城區										
紅磡街市	一樓	S101	食物類乾貨	5	1.8	2.75	2,280	#	0	空置攤檔 請參閱附件 I
紅磡街市	一樓	S135	食物類乾貨	4.6	1.75	2.75	3,600		0	空置攤檔 請參閱附件 I
紅磡街市	一樓	S98	食物類乾貨	5	1.8	2.75	1,830	#	0	空置攤檔 請參閱附件 I
紅磡街市	一樓	S92	非食物類乾貨	4.8	1.8	2.75	2,400	*	0	空置攤檔 請參閱附件 II
紅磡街市	地下	S54	非食物類濕貨	4.5	3	2.75	1,960		0	空置攤檔 請參閱附件 IV
土瓜灣街市	一樓	D55	食物類乾貨	3.42	2.54	2.77	1,624	*	0	空置攤檔 請參閱附件 I
土瓜灣街市	一樓	D40	非食物類乾貨	2.7	1.19	2.77	1,380		0	空置攤檔 請參閱附件 II

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)	每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註	
土瓜灣街市	一樓	D41	非食物類乾貨	2.7	1.19	2.77	1,380		0	空置攤檔 請參閱附件 II
土瓜灣街市	一樓	D53	非食物類乾貨	2.7	1.12	2.77	1,224	*	0	空置攤檔 請參閱附件 II
土瓜灣街市	一樓	D66	非食物類乾貨	3.47	1.19	2.77	2,550		0	空置攤檔 請參閱附件 II
土瓜灣街市	一樓	D67	非食物類乾貨	3.47	1.19	2.77	2,200		0	空置攤檔 請參閱附件 II
土瓜灣街市	地下	W79-80	食物類濕貨	4.14	2	2.77	3,560	*	0	空置攤檔 請參閱附件 III
土瓜灣街市	地下	W158	水果	2.21	0.82	2.77	1,520	*	0	空置攤檔
土瓜灣街市	地下	W9	水果	1.97	1.56	2.77	2,040	*	0	空置攤檔
油尖區										
海防道臨時街市	地下	76	食物類濕貨	2.16	1.23	2.59	1,510		0	空置攤檔 請參閱附件 III

(1) 競投成交價將會成為街市攤檔的每月租金。

(2) 長期空置攤檔的優惠競投底價為：

* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)	每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
街市攤檔公開競投資料 - 13/08/2024 (星期二)(開始時間由下午二時半) - (三年固定租約)									
街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)	每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
深水埗區									
北河街街市	一樓	MN43	蔬菜	5	1.63	2.7	3,750	0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN6	蔬菜	5	1.63	2.7	10,200	0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN120	水果	5	1.63	2.7	2,720	*	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN123	水果	5	1.63	2.7	3,000	0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN127	水果	5	1.63	2.7	3,100	0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN86	水果	5	1.63	2.7	3,250	0	空置攤檔
北河街街市	一樓	MN87	水果	5	1.63	2.7	3,000	0	空置攤檔
保安道街市	地庫	100-101	食物類濕貨	4.18	2.45	2.15	3,900	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	112	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,670	0	空置攤檔 請參閱附件 III

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)	每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	113	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,340	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	119	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,450	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	147	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,310	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	152-153	食物類濕貨	3.8	2.45	2.15	1,800	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	154-156	食物類濕貨	5.96	3.71	2.15	1,780	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	162-163	食物類濕貨	4.18	2.45	2.15	1,910	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	170	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	1,180	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	185-186	食物類濕貨	4.2	2.45	2.15	1,970	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	219-220	食物類濕貨	4.2	2.45	2.15	2,050	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	222	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,670	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	272-273	食物類濕貨	4.2	2.45	2.15	3,050	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	294	食物類濕貨	1.58	1.08	2.15	1,260	0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	302	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,440	0	空置攤檔 請參閱附件 III

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
保安道街市	地庫	316	食物類濕貨	2.09	2.06	2.15	1,890		0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	352	食物類濕貨	1.94	1.97	2.15	1,530		0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	353-354	食物類濕貨	3.88	2.3	2.15	2,430		0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	385-386	食物類濕貨	4.2	2.28	2.15	1,370		0	空置攤檔 請參閱附件 III
保安道街市	地庫	243	水果	2.09	1.22	2.15	1,392	*	0	空置攤檔
保安道街市	地庫	301	水果	2.09	1.22	2.15	1,060		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	481	水果	2.09	2.06	2.15	1,510		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	54	水果	1.58	1.08	2.15	1,420		0	空置攤檔
保安道街市	地下	533	食物類乾貨	2.09	1.22	2.15	1,760		0	空置攤檔 請參閱附件 I
保安道街市	地下	534	食物類乾貨	2.09	2.06	2.15	2,030		0	空置攤檔 請參閱附件 I
保安道街市	地下	624	食物類乾貨	2.09	1.22	2.15	1,760		0	空置攤檔 請參閱附件 I
保安道街市	地下	718	非食物類乾貨	2.09	1.22	2.15	2,070		0	空置攤檔 請參閱附件 II
通州街臨時街市	地下	MN295	食物類乾貨	2.3	1	2.6	770		0	空置攤檔 請參閱附件 I

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積 (平方米)	劃定貨物 陳列區 或地台面積 (平方米)	攤檔高度 限制 (米)	競投底價 (HK\$)		每月冷氣電費 及維修費 (HK\$)	備註
通州街臨時街市	地下	41	非食物類乾貨 (布料 / 絲 / 蕾絲、衣服、衣服配 件、窗簾、毛氈及棉被)	12.5	-	2.6	2,130	#	0	空置攤檔
通州街臨時街市	地下	8	非食物類乾貨 (布料 / 絲 / 蕾絲、衣服、衣服配 件、窗簾、毛氈及棉被)	11	-	2.6	2,840	*	0	空置攤檔
通州街臨時街市	地下	9	非食物類乾貨 (布料 / 絲 / 蕾絲、衣服、衣服配 件、窗簾、毛氈及棉被)	11	-	2.6	3,550		0	空置攤檔
通州街臨時街市	地下	MN358	非食物類乾貨 (玉器、首飾及錶)	2.16	1.01	2.6	1,670		0	空置攤檔
通州街臨時街市	地下	S13	非食物類乾貨 (玉器、首飾及錶)	5.22	1.26	2.6	3,050		0	空置攤檔

備註：

(1) 競投成交價將會成為街市攤檔的每月租金。

(2) 長期空置攤檔的優惠競投底價為：

* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 餅乾、麵包及烘製的餅食；
- (b) 香煙；
- (c) 乾食品雜貨，如香料、調味料、果仁，米等；
- (d) 食物類乾貨及醃製食品；
- (e) 蛋類；
- (f) 預先包裝的食品及飲品，包括罐頭食品；
- (g) 糖果及甜點等；以及
- (h) 米粉及麵。

非食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 百葉簾；
- (b) 毛氈及棉被；
- (c) 竹製品及籃；
- (d) 書籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花邊 / 絲；
- (f) 古董；
- (g) 卡式錄音帶及錄影帶；
- (h) *草藥及中藥；
- (i) 電器及電子零件；
- (j) 釣魚用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 禮品、紀念品及裝飾品；
- (m) 洋雜、鞋類及雨傘；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首飾及錶；
- (p) 香燭及冥鏹、神龕及神檯；
- (q) 廚房用具；
- (r) 打火機；
- (s) 鎖；
- (t) 麻將牌；
- (u) 尼龍 / 帆布袋 / 大袋、粗繩及幼繩；
- (v) 畫；
- (w) 香水及化粧品；
- (x) 眼鏡；
- (y) 玩具；以及
- (z) 銀包、手袋及皮具。

(註：如有需要，個別街市可將上述任何貨品從准售貨品名單中刪除。)

*有關“草藥及中藥”的定義，本署會參考《中醫藥條例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未經煮熟的濕素食。

非食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 鮮花；
- (b) 盆栽；以及
- (c) 觀賞魚及其用品。