

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)
2024年12月16日、17日及18日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積(平方米)	劃定貨物陳列區或地台面積(平方米)	攤檔高度限制(米)	租金底價(HK\$)	每月冷氣電費及維修費(HK\$)	備註
旺角區									
大角咀街市	地下	M14	鮮肉	18.75	-	2.67	5,500	2,381	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN60	水果	2.16	1.33	2.45	1,360	0	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN 67	食物類濕貨	2.16	1.33	2.45	2,300	0	空置攤檔 請參閱附件 III
花園街街市	一樓	MN 23	水果	2.16	1.54	2.45	1,270	0	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN 58	水果	2.16	1.33	2.45	1,260	0	空置攤檔
花園街街市	一樓	MN 61	水果	2.16	1.33	2.45	1,430	0	空置攤檔
花園街街市	地下	MN 9	食物類乾貨	2.16	1.40	2.45	3,200	0	空置攤檔 請參閱附件 I
九龍城區									
紅磡街市	一樓	S101	食物類乾貨	5.00	1.80	2.75	2,280	#	0 空置攤檔 請參閱附件 I
土瓜灣街市	一樓	D53	非食物類乾貨	2.70	1.12	2.77	918	#	0 空置攤檔 請參閱附件 II
土瓜灣街市	一樓	D41	非食物類乾貨	2.70	1.19	2.77	1,380		0 空置攤檔 請參閱附件 II
土瓜灣街市	一樓	D66	非食物類乾貨	3.47	1.19	2.77	2,550		0 空置攤檔 請參閱附件 II
黃大仙區									
牛池灣街市	一樓	S257	非食物類乾貨	2.23	1.10	2.30	2,180		0 空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S275	非食物類乾貨	2.23	1.28	2.30	1,540		0 空置攤檔 請參閱附件 II

以先到先得方式按底價出租的街市攤檔 - (三年固定租約)
2024年12月16日、17日及18日

街市名稱	樓層	攤檔編號	售賣貨品	攤檔面積(平方米)	劃定貨物陳列區或地台面積(平方米)	攤檔高度限制(米)	租金底價(HK\$)		每月冷氣電費及維修費(HK\$)	備註
牛池灣街市	一樓	S276	非食物類乾貨	2.23	1.28	2.30	1,730		0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S296	非食物類乾貨	2.23	1.10	2.30	1,370		0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S298	非食物類乾貨	2.23	1.10	2.30	1,250		0	空置攤檔 請參閱附件 II
牛池灣街市	一樓	S313	非食物類乾貨	2.23	1.23	2.30	1,060		0	空置攤檔 請參閱附件 II
深水埗區										
北河街街市	一樓	MN120	水果	5.00	1.63	2.70	2,040	#	0	空置攤檔
保安道街市	地庫	284	水果	2.09	2.06	2.15	1,890		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	292	水果	2.09	2.06	2.15	1,480		0	空置攤檔
保安道街市	地庫	34	食物類濕貨	2.09	1.22	2.15	584	*	0	空置攤檔 請參閱附件 III
油尖區										
海防道臨時街市	地下	76	食物類濕貨	2.16	1.23	2.59	1,510		0	空置攤檔 請參閱附件 III

備註：

(1) 租金底價將會成為街市攤檔的每月租金。

(2) 長期空置攤檔的優惠競投底價為：

* 原市值租金的80%或最新市值租金的80%或最新市值租金。

原市值租金的60%或最新市值租金的60%或最新市值租金。

食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 餅乾、麵包及烘製的餅食；
- (b) 香煙；
- (c) 乾食品雜貨，如香料、調味料、果仁，米等；
- (d) 食物類乾貨及醃製食品；
- (e) 蛋類；
- (f) 預先包裝的食品及飲品，包括罐頭食品；
- (g) 糖果及甜點等；以及
- (h) 米粉及麵。

非食物類乾貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 百葉簾；
- (b) 毛氈及棉被；
- (c) 竹製品及籃；
- (d) 書籍及文具；
- (e) 衣服，布 / 花邊 / 絲；
- (f) 古董；
- (g) 卡式錄音帶及錄影帶；
- (h) *草藥及中藥；
- (i) 電器及電子零件；
- (j) 釣魚用具及配件；
- (k) 菲林及相片；
- (l) 禮品、紀念品及裝飾品；
- (m) 洋雜、鞋類及雨傘；
- (n) 家庭用品；
- (o) 玉器、首飾及錶；
- (p) 香燭及冥鏹、神龕及神檯；
- (q) 廚房用具；
- (r) 打火機；
- (s) 鎖；
- (t) 麻將牌；
- (u) 尼龍 / 帆布袋 / 大袋、粗繩及幼繩；
- (v) 畫；
- (w) 香水及化粧品；
- (x) 眼鏡；
- (y) 玩具；以及
- (z) 銀包、手袋及皮具。

(註：如有需要，個別街市可將上述任何貨品從准售貨品名單中刪除。)

*有關“草藥及中藥”的定義，本署會參考《中醫藥條例》(香港法例第 549 章)附表 1 及 2。

食物類濕貨

可售賣下列貨品 –

- (a) 蔬菜；
- (b) 豆腐；
- (c) 豆芽；以及
- (d) 未經煮熟的濕素食。